



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B R N O

Stavební úřad

Dominikánská 2, 601 69 Brno

Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2017/0195725/SEDE

K podání: MCBS/2017/0179994

Spisová značka: 3200/MCBS/2017/0179994

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Sedláčková, tel.: 542526413

Nabývá právních účinků
dnem 27.11.2017

Úřad městské části města Brna,
Brno-střed

Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 BRNO
pracoviště: Měnínská 4

Ověřil dne: 27.11.2017 X

Brno 24.11.2017

Statutární město Brno, Dominikánská 1, 602 00 Brno, zastoupené Magistrátem města Brna, Odborem bytovým, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, v zastoupení:
ZEBRONA s.r.o., Holubova 22, 638 00 Brno

Souhlas s odstraněním stavby:

„Dvou řadových garáží při ul. Bratislavská 51, bez čp/če, na pozemcích par. čís. 141 a 142, k.ú. Zábrdovice, obec Brno“

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle ust. § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 25.10. 2017 podalo Statutární město Brno, Dominikánská 1, 602 00 Brno, zastoupené Magistrátem města Brna, Odborem bytovým, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, v zastoupení společností ZEBRONA s.r.o., Holubova 22, 638 00 Brno, a na základě tohoto posouzení podle ust. § 128 odst. 2 stavebního zákona vydává vlastníkově stavby, kterým je:

Statutární město Brno, IČO 449 92 785, Dominikánská 1, 602 00 Brno, zastoupené Magistrátem města Brna, Odborem bytovým, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno,

souhlas

s odstraněním stavby:

„Dvou řadových garáží při ul. Bratislavská 51, bez čp/če, na pozemcích par. čís. 141 a 142, k.ú. Zábrdovice, obec Brno“.

Účel stavby:

Jedná se o přízemní nepodsklepený objekt dvou řadových garáží pro osobní automobily, umístěný při ul. Bratislavská 51, Brno, na pozemcích par. čís. 141 a 142, k.ú. Zábrdovice, obec Brno.

Garáže jsou umístěny na hranici se sousedními pozemky par. čís. 139/5, 140/6, 143, 140/1, k.ú. Zábrdovice, obec Brno a ve vzdálenosti 1,30m od sousedního objektu na pozemku par. čís. 140/5, k.ú. Zábrdovice, obec Brno.

Objekt dvou řadových garáží je o půdorysných rozměrech 6,08m x 5,66m, výška objektu po úroveň ploché střechy je 2,55m od ±0,00.

Odstraňovaný objekt je zděný z cihel pálených plných, stropní konstrukce je tvořená ŽB deskou, střešní konstrukce plechovou krytinou, založení garáží je na betonových pasech.

Objekt není napojen na technickou infrastrukturu. Objekt sloužil jako garáže, v současné době není využíván.

Po odstranění stavby budou pozemky srovnány a budou zastavěny novou stavbou.


Způsob provedení bouracích prací:

- demontáž klempířských prvků, střešní krytiny a dveřních výplní,
- odstranění stropní konstrukce,
- bourání obvodového zdiva, odstranění betonové podlahy,
- bourání základových pasů a podkladní betonové desky objektu.

Stavba bude bourána převážně strojně a postupným ročním rozebíráním.

Vlastník stavby je podle ust. § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je obsažen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu. Povinnosti vlastníka odstraňované stavby, stanovené zvláštními právními předpisy, nejsou dotčeny. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA
BRNO-STŘED
Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
pracoviště: Měnská 4
261


Ing. Lenka Sedláčková
oprávněná úřední osoba

Stavebník je dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění osvobozen od poplatku.

Příloha

ověřená dokumentace bouracích prací

Doručí se

Vlastník stavby

Statutární město Brno, zastoupené Magistrátem města Brna, Odborem bytovým, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, v zastoupení:

1. ZEBRONA s.r.o., Holubova 22, 638 00 Brno

Dále obdrží

2. Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno
3. právník OV, zde
4. oprávněná úřední osoba
5. spis